

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Giżycku Marek Wądołowski, Zastępca Bohdan Makowski (tel. 87 428 16 43) ogłasza, że **dnia 30.11.2018 r. o godz. 9:00** w budynku Sądu Rejonowego w Giżycku mającego siedzibę przy ul. Warszawskiej 28, odbędzie się **druga licytacja**

- lokalu użytkowego nr 6, stanowiącego udział 51/2556 (306/15336), usytuowanego w piwnicy o pow. użytkowej 51,30 m²

należącego do dłużnika: Artur Ziółkowski, Aneta Ziółkowska

położonego: 11-500 Giżycko, ul. Kętrzyńskiego 12

dla którego **Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Giżycku**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **16899 [NKW: OL1G/00016899/8]**.

Suma oszacowania wynosi **95 110,00 zł (cena zawiera podatek VAT)**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **63 406,67 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **9 511,00 zł**;

- lokalu użytkowego nr 7, stanowiącego udział 52/2556 (312/15336), usytuowanego w piwnicy o pow. użytkowej 52,00 m²

należącego do dłużnika: Artur Ziółkowski, Aneta Ziółkowska

położonego: 11-500 Giżycko, ul. Kętrzyńskiego 12

dla którego **Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Giżycku**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **16899 [NKW: OL1G/00016899/8]**.

Suma oszacowania wynosi **96 410,00 zł (cena zawiera podatek VAT)**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **64 273,33 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **9 641,00 zł**;

- lokalu użytkowego nr 8, stanowiącego udział 55/2556 (330/15336), usytuowanego w piwnicy o pow. użytkowej 55,32 m²

należącego do dłużnika: Artur Ziółkowski, Aneta Ziółkowska

położonego: 11-500 Giżycko, ul. Kętrzyńskiego 12

dla którego **Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Giżycku**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **16899 [NKW: OL1G/00016899/8]**.

Suma oszacowania wynosi **102 560,00 zł (cena zawiera podatek VAT)**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **68 373,33 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **10 256,00 zł**.

Poszczególne pomieszczenia sąsiadują ze sobą. Specyfiką pomieszczeń jest ich część traktowana jako korytarz umożliwiający przejście klientom. Pomiedzy pomieszczeniami w ściankach działowych wykonano otwory (2 m x 2 m) bez zamontowanych drzwi. W środkowym pomieszczeniu (nr 7) wykonano niewielki kantorek – ścianki o lekkiej konstrukcji.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Bank Pekao SA, 69 12405787 1111 0000 5759 9391, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły, oraz inne osoby wymienione w tym artykule.