

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Olecku Izabela Szweblak na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **26.04.2019 r. o godz. 12:45** w Sądzie Rejonowym w Olecku I Wydziale Cywilnym, mającym siedzibę przy ul. Osiedle Siejnik 18, odbędzie się **druga licytacja:**

- lokalu mieszkalnego o powierzchni 77,8 m² wraz z udziałem w wysokości 1/4 części w nieruchomości wspólnej, znajdującej się na parterze budynku jednorodzinnego, składającego się z czterech pokoi, kuchni, spiżarni, łazienki, pokoju, oraz przylegającego balkonu, należącego do dłużników: Wanda i Eugeniusz Piliczewscy, położonego: gmina Gołdap, Wronki Wielkie 38/2, obręb Marcinkowo, dla którego **Sąd Rejonowy w Olecku Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **OL1C/00025497/2**. Suma oszacowania wynosi 80 000 zł, zaś cena wywołania jest równa **2/3 sumy oszacowania** i wynosi **53 333.00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **8 000.00 zł, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA, 90 1020 3541 0000 5902 0264 2825

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły, oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 7:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika sądowego w Olecku przy ul. 11 Listopada 10 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.